



Handläggare  
Marie Lasku  
Marie.lasku@huddinge.se

Kommunstyrelsen

## Väg 259 Tvärförbindelse Södertörn - Tillägg till genomförandeavtal mellan Trafikverket och Huddinge kommun

### Förslag till beslut

#### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Tillägg till Genomförandeavtal mellan Trafikverket och Huddinge kommun, godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 24 november 2025.
2. Tillägg till Genomförandeavtal mellan Trafikverket och Huddinge kommun, godkänns i enlighet med bilaga 2 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 24 november 2025.

### Sammanfattning

I samband med att kommunfullmäktige beslutade om att godkänna *Väg 259 Tvärförbindelse Södertörn, Genomförandeavtal mellan Trafikverket och Huddinge kommun* (Genomförandeavtalet), se bilaga 3, beslutade även kommunfullmäktige att ge kommunstyrelsen i uppdrag att godkänna tillägg och ändringar av icke principiell betydelsen till Genomförandeavtalet. Nu har behovet av två sådana tillägg till Genomförandeavtalet uppkommit, dels avseende *Avtal om åtagande avseende fastigheter i Solgård, Huddinge kommun*, (Solgårdsavtalet) som beslutades i kommunstyrelsen den 1 februari 2021 (KS-2020/2012), dels avseende skrivning om Teknisk handbok.

Tilläggsavtal 1 avseende Solgårdsavtalet har tagits fram eftersom Solgårdsavtalet är inaktuellt då Detaljplan för Solgård 1:1 m.fl. vilken antogs i kommunfullmäktige den 22 augusti 2022, upphävdes i Mark- och miljödomstolen. I detaljplanen skulle fem privata fastigheter planläggas som allmän plats och i Solgårdsavtalet reglerades att de privata fastigheterna skulle lösas in av kommunen och sedan skulle Trafikverket ersätta kommunen för inlösenkostnaderna. Då detaljplanen upphävdes erbjöd Trafikverket istället de privata fastighetsägarna att köpa deras fastigheter. Solgårdsavtalet är därmed inaktuellt och avsnitt 9.7.3 samt 4 i Genomförandeavtalet, i delar som refererar till Solgårdsavtalet, ska inte längre gälla mellan Parterna, vilket regleras i tilläggsavtal 1.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress  
Huddinge kommun  
Kommunstyrelsens förvaltning  
141 85 Huddinge

Besök  
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se  
www.huddinge.se



Tilläggsavtal 2 avseende Teknisk handbok har tagits fram eftersom kommunen vill ha möjlighet att kräva att Trafikverket ska efterfölja den senaste versionen av Teknisk handbok vid projekterande och genomförandet av kommunala anläggningar enligt Genomförandeavtalet. I Genomförandeavtalet står det att Teknisk handbok utgåva 2020 ska användas. Ändringen till att använda senaste versionen av Teknisk handbok gäller under förutsättning att det bedöms lämpligt och att det kan ske utan ekonomiska eller tidsmässiga konsekvenser för Trafikverket.

Tilläggsavtalen medför inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser för kommunen.

## Beskrivning av ärendet

### Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade den 16 maj 2022, att godkänna Väg 259 Tvärförbindelse Södertörn, Genomförandeavtal mellan Trafikverket och Huddinge kommun (Genomförandeavtalet), se bilaga 3. I samband med Genomförandeavtalet beslutade även kommunfullmäktige att ge kommunstyrelsen i uppdrag att godkänna tillägg och ändringar av icke principiell betydelsen till Genomförandeavtalet. Nu har behovet av två sådana tillägg till Genomförandeavtalet uppkommit, dels avseende "Solgårdsavtalet", dels avseende skrivning om Teknisk handbok.

### *Tilläggsavtal 1: Solgårdsavtalet*

I Genomförandeavtalet avsnitt 9.7.3 (bilaga 3), finns överenskommet att *"Parterna står fast vid överenskomna principer i avtal [Solgårdsavtalet] som godkänts i Kommunens beslutsärende KS-2020/2012"*.

Syftet med *Avtal om åtagande avseende fastigheter i Solgård, Huddinge kommun*, var *"att reglera respektive parts åtagande och finansiella ansvar för inlösen av Fastigheterna"*. Med fastigheterna avsågs sex privata bostadsfastigheter som i pågående detaljplan skulle planläggas som allmän plats och därmed lösas in av kommunen och sedan skulle Trafikverket ersätta kommunen för inlösenkostnaderna. Beslut om att godkänna avtalet togs av kommunstyrelsen den 1 februari 2021 men överklagades av sakägare. Kommunstyrelsens beslut vann laga kraft den 17 maj 2023. Solgårdsavtalet är inte undertecknat av parterna.

Förutsättningarna för Genomförandeavtalet samt Solgårdsavtalet var Detaljplan för Solgård 1:1 m.fl. vilken antogs i kommunfullmäktige 22 augusti 2022 men överklagades sedan av sakägare. Mark- och miljödomstolen upphävde antagandebeslutet för detaljplanen eftersom en miljökonsekvensbeskrivning inte hade upprättats. I detaljplanen hade fem av de sex privata bostadsfastigheterna planlagts som allmän plats.

Detaljplanen delades sedan i två, DP Solgård och DP Katoden. I den nya DP Solgård ingår endast en mindre del av en av de privata bostadsfastigheterna och i den delen av bostadsfastigheten upphävs endast den befintliga detaljplanen, övrig del av den bostadsfastigheten samt de övriga fyra bostadsfastigheterna ingår inte i



någon av de nya detaljplanerna och ingen av bostadsfastigheterna ska därmed lösas in av kommunen. I stället har Trafikverket erbjudit fastighetsägarna till de fem berörda bostadsfastigheterna att köpa deras fastigheter om de vill och två av dessa fastigheter har Trafikverket redan löst in. Solgårdsavtalet är därmed inaktuellt och skrivningen i Genomförandeavtalet avsnitt 9.7.3 ska därmed inte gälla mellan Parterna. Solgårdsavtalet nämns även i avsnitt 4 Övriga avtal i Genomförandeavtalet, tredje punkten i första punktlistan över träffade avtal mellan parterna tas *Avtal om åtagande avseende fastigheter i Solgård (KS 2020/2012)* och även här ska skrivningen om Solgårdsavtalet inte gälla mellan Parterna.

#### *Tilläggsavtal 2: Skrivning avseende Teknisk handbok*

I Genomförandeavtalet avsnitt 7.1, stycke 1, står det att *"De Kommunalanläggningarna som byggs av Trafikverket enligt detta avtal dimensioneras och utformas enligt Huddinge kommuns Tekniska Handbok, utgåva 2020. I de fallreglering inte sker i Teknisk Handbok så ska VGU krav, version 2020 och Trafikverkets Krav Brobyggande, version 3.0 (TDOK 2016:0204) följas"*.

Kommunen uppmärksammade detta under våren och har efter diskussioner med Trafikverket kommit överens om att de ska efterfölja den senaste versionen av Teknisk Handbok och inte utgåvan från 2020 som det står i Genomförandeavtalet. Dock menar Trafikverket att de ska efterfölja den senaste versionen av Teknisk Handbok så länge det inte medför ekonomiska eller tidsmässiga konsekvenser därför har parterna kommit överens om att ändra skrivningen i avsnitt 7.1 Standard, stycke 1 till följande lydelse:

*"De Kommunalanläggningarna som byggs av Trafikverket enligt detta avtal dimensioneras och utformas enligt Huddinge kommuns Tekniska Handbok, utgåva 2020. Om det bedöms lämpligt och kan ske utan ekonomiska eller tidsmässiga konsekvenser för Trafikverket kan dock en senare utgåva av Kommunens Tekniska handbok användas. Kommunen ska då för Trafikverket precisera vilken version av handboken som önskas tillämpas samt var och för vilken anläggning/anläggningsdel. Om Trafikverket tar motsvarande initiativ ska samråd ske med Kommunen enligt avsnitt 7.2 nedan. I de fall reglering inte sker i Teknisk Handbok ska VGU krav, version 2020 och Trafikverkets Krav Brobyggande, version 3.0 (TDOK 2016:0204) följas."*

I övrigt gäller det ursprungliga genomförandeavtalet oförändrat.

#### **Förvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelsens förvaltning ser att det krävs tillägg till genomförandeavtalet på grund av följande anledningar:

Trafikverket ska projektera Tvärförbindelse Södertörn utifrån kommunens senaste Tekniska Handbok så att motortrafikleden byggs utifrån dagens riktlinjer och inte en föråldrad version.

Solgårdsavtalet är inaktuellt och dess principer ska inte längre beaktas av parterna.



Tilläggsavtalen har inga direkta negativa konsekvenser för barn utifrån barnkonventionen och anses inte påverka ekosystem och hydrologi.

### **Ekonomiska och juridiska konsekvenser**

Tilläggsavtal 1 avseende Solgårdsavtalet innebär att kommunens åtaganden enligt Solgårdsavtalet utgår. Åtagandena innebar att dels upprätta ny/ändrad detaljplan för de sex fastigheterna, där de planläggs som allmän plats Natur, samt dels att köpa in de sex fastigheterna (som Trafikverkets sedan skulle ersätta kommunen för).

Tilläggsavtal 2 avseende Teknisk handbok medför inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser för kommunen.

Kommunstyrelsens förvaltning gör bedömningen att de upprättade förslagen till Tilläggsavtal är godtagbara och föreslår att de godkänns.

Camilla Broo  
Kommundirektör

Mats Hermansson  
Samhällsbyggnadsdirektör

### **Bilagor**

- Bilaga 1. Väg 259 Tvärförbindelse Södertörn, Tillägg till Genomförandeavtal mellan Trafikverket och Huddinge kommun, tilläggsavtal nummer 1, avseende hantering av bostadsfastigheter i Solgård
- Bilaga 2. Väg 259 Tvärförbindelse Södertörn, Tillägg till Genomförandeavtal mellan Trafikverket och Huddinge kommun, tilläggsavtal nummer 2, avseende version av Teknisk handbok
- Bilaga 3. Väg 259 Tvärförbindelse Södertörn, Genomförandeavtal mellan Trafikverket och Huddinge kommun

### **Beslutet ska skickas till**

Trafikverket